

# Offre d'emploi Agent chargé de la maintenance des installations sanitaires et thermiques (H/F)

<b>PRESENTATION DE L'EMPLOI</b>	
<b>INTITULE</b>	Installateur thermique et sanitaire
<b>RELATIONS</b>	<i>Relations internes</i> : Relations avec le Responsable hiérarchique direct ; collaboration permanente avec l'ensemble des Agents du Bâtiment ; collaboration avec l'ensemble des services du Centre Technique Municipal
<b>CONDITIONS D'EXERCICE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Horaires d'amplitude variable (obligations de service public)</li> <li>• Disponibilité (week-ends, fériés, nuits) en fonction des conditions climatiques</li> <li>• Travail en intérieur ou extérieur</li> <li>• Port de vêtements et des EPI</li> <li>• Manipulation d'engins et d'outils dangereux</li> <li>• Peut être de permanence d'astreinte pour assurer une continuité de service (salage et déneigement)</li> <li>• Permis véhicule léger (VL) obligatoire</li> </ul>
<b>AUTONOMIE ET RESPONSABILITES</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Missions définies et évaluées par le chef d'équipe Bâtiment</li> <li>• Relative autonomie dans l'organisation du travail, avec responsabilisation accrue sur site de travail</li> <li>• Assure la maintenance du matériel du secteur</li> <li>• Assure le bon fonctionnement des installations sanitaires, de chauffage et de l'arrosage automatique de la collectivité</li> <li>• Rend régulièrement compte à sa hiérarchie du déroulement de ses activités</li> </ul>

<b>MISSIONS DE L'EMPLOI</b>	
<b>MISSIONS PRINCIPALES</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Effectuer le suivi et la maintenance générale des installations sanitaires et thermiques des bâtiments et équipements communaux</li> <li>2. Réaliser des travaux de manutention</li> <li>3. Assurer le contrôle, l'entretien des matériels mis à disposition et veiller au travail en sécurité</li> </ol>

<b>LES ACTIVITES</b>	
<b>Effectuer le suivi et la maintenance générale des installations sanitaires et thermiques des bâtiments et équipements communaux</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Estimer le coût des travaux et réaliser des devis</li> <li>• Création de plans cotés (sans logiciels)</li> <li>• Suivi du stock de fournitures</li> <li>• Assurer la maintenance et le contrôle du patrimoine dans le domaine de la plomberie et du chauffage</li> </ul>	

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Démonter une ancienne installation</li> <li>• Poser des éléments sanitaires</li> <li>• Installer des équipements de chauffage</li> <li>• Réaliser des travaux de raccordement aux appareils de chauffage et éléments sanitaires</li> <li>• Poser des tuyauteries : CU/PER/Multicouches/Acier</li> <li>• Réaliser un diagnostic de panne ou de dysfonctionnement d'installation</li> <li>• Changer une pièce défectueuse</li> <li>• Réaliser les travaux de plomberie dans les règles de l'art</li> <li>• Mettre hors gel les installations extérieures</li> <li>• Vérifier et entretenir les installations sanitaires, chauffage central et de production d'eau chaude</li> <li>• Réaliser un raccordement de réseau</li> </ul>	
<b>Assurer le contrôle, l'entretien des matériels mis à disposition et veiller au travail en sécurité</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Détecter et informer des dysfonctionnements du véhicule</li> <li>• Renseigner le carnet de bord du véhicule</li> <li>• Effectuer le nettoyage courant du véhicule</li> <li>• Entretien de l'outillage, l'électro portatif et l'atelier de plomberie</li> <li>• Choisir l'outil adapté au travail demandé et ses équipements</li> <li>• Port des EPI obligatoires</li> </ul>	
<p><i>Les missions et activités ci-dessus sous entendent des tâches non listées. Par ailleurs, après concertation, les agents peuvent se voir confier d'autres missions dans le cadre du projet de service. Ils peuvent, ponctuellement et/ou en cas de nécessité liée à la mission de service public, assurer d'autres activités.</i></p>	
<b>SAVOIRS COMPORTEMENTAUX</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Travail en autonomie et en équipe</li> <li>• Missions ponctuelles avec d'autres services</li> <li>• Etre force de propositions</li> <li>• Etre très réactif aux demandes et aux changements</li> <li>• Discrétion professionnelle et ponctualité</li> <li>• Savoir rendre compte</li> </ul>
<b>Diplômes et expériences professionnelles requis</b>	
<b>Diplômes, permis et/ou habilitations</b>	<p><b>Niveau ou Diplômes requis :</b>          Permis : B          Diplôme : CAP ou BEP ou Bac Pro          Plombier/Chauffagiste          Habilitation électrique BR</p> <p><b>Niveau et diplômes souhaité (s) :</b>          Permis C : souhaité</p>

Prévention et Sécurité au travail	
<b>Conditions spécifiques touchant à la santé et la sécurité au travail</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Relations avec les usagers</li> <li>• Risques d'utilisation des outils et machines</li> <li>• Risque d'utilisation de produits dangereux</li> <li>• Déplacements réguliers en véhicule</li> </ul>

## Compétences générales requises

<b>SAVOIRS SAVOIR-FAIRE SAVOIR-AGIR</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Règles techniques d'entretien de système de plomberie et de chauffage</li></ul>
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Techniques de soudure/cintrage/sertissage</li></ul>
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Procédés de brasage</li></ul>
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Techniques de lecture de plan</li></ul>
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Réglementation en matière d'hygiène et de sécurité</li></ul>
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Norme de sécurité liées au gaz</li></ul>
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Connaissance en électricité</li></ul>
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Règles et techniques de conception et de mise en œuvre dans le bâtiment</li></ul>
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Notion en développement durable</li></ul>
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Réalisation de devis</li></ul>
	<ul style="list-style-type: none"><li>•</li></ul>
	<ul style="list-style-type: none"><li>•</li></ul>
	<ul style="list-style-type: none"><li>•</li></ul>