

Technicien(ne) Sécurité, Maintenance et Accessibilité au sein du service Patrimoine Bâti / Logistique (H/F) – Filière technique cadre d’emploi des Techniciens Territoriaux - par voie de mutation, détachement, à défaut par voie contractuelle

MISSIONS

Au cœur de la Métropole du Grand Nancy, la Ville de Maxéville possède en gestion un patrimoine de plus de 30 000 m² de surface bâti, Il est composé de bâtiments administratifs, de locaux d’enseignement et de bâtiments à caractère sportif ou culturel. Ce patrimoine compte 22 Etablissements Recevant du Public (E.R.P.) et 3 Installations Ouvertes au Public (I.O.P.)

Au sein du pôle Espace Public, le service Patrimoine Bâti / Logistique est chargé de toutes les missions techniques afférentes au patrimoine bâti de la Collectivité : exploitation et maintenance, suivi des contrôles périodiques réglementaires, gestion des fluides, aménagements et transformations, constructions neuves et réhabilitations.

ENJEUX

Placé sous l’autorité de la cheffe de service, le (la) technicien(ne) sécurité, maintenance et accessibilité devra mettre en place très rapidement tous les moyens permettant de fiabiliser le suivi règlementaire du patrimoine immobilier de la commune, garantie de bonnes conditions pour les utilisateurs des locaux et du respect des normes au regard des Codes applicables (sécurité incendie, hygiène et salubrité, E.R.P.).

ACTIVITES

- Préparer les commissions de sécurité et d’accessibilité sur les bâtiments communaux en veillant à la levée des réserves éventuelles et en assurant le suivi administratif auprès des services de la Préfecture,
- Elaborer et suivre les marchés de services et travaux pour la maintenance et le suivi règlementaire du patrimoine,
- Etablir les commandes des interventions nécessaires auprès de prestataires externes ou du Centre Technique Municipal,
- Contrôler la qualité des services rendus,
- Sensibiliser le personnel au risque incendie en lien avec l’assistante de prévention,
- Participer à l’élaboration du budget en définissant et estimant les travaux de maintenance à programmer,
- Participer à l’analyse des demandes de travaux,
- Participer au recensement et à la fiabilisation des données techniques du patrimoine communal,

PROFIL:

- Formation D.U.T. – B.T.S., bâtiment/ Génie civil/ Hygiène et sécurité avec de solides connaissances dans les domaines de la sécurité incendie et de l’accessibilité,
- Aptitude à la mise en place des process et outils de pilotage,
- Connaissance requise en matière de marchés publics,
- Connaissance du code de la construction, de la réglementation en matière de travaux,

- Connaissance de la réglementation applicable en matière de sécurité d'un ERP et d'une IOP,
- Capacité à rendre compte et à communiquer sur les activités relevant de son domaine de compétences,
- Bonne pratique des outils bureautiques (Word, Excel, Outlook, Powerpoint),
- Rigueur, disponibilité, réactivité, état d'esprit orienté vers les résultats,
- Bonne culture administrative, sens de la concertation et du travail collaboratif,
- Permis B.

Monsieur le Maire - Ville de Maxéville
DRH – Mairie
14, Rue du 15 septembre 2015
54 320 MAXEVILLE
ressourceshumaines@mairie-maxeville.fr